

מכרז 68/14 תכנית כוללת ליישובי הבדואים בנגב

מס' סידורי	סעיף	שאלות הבהרה- מכרז 68/14	תשובות
1	<u>תנאי סף-7'ס</u>	האם ראש צוות התכנון של תכנית מתאר כוללנית לעיר, שקבלה תוקף בשנת 2014 ושל תכנית מתאר כוללנית לעיר אחרת, שסיימה הפקדה והנה לאחר דיון בהתנגדויות, עומד בתנאי מהסף הנדרשים?	לא. בסעיף 7 ס"ק 1 ראש צוות התכנון נדרש להציג ניסיון מוכח <u>בניהול ובהכנת</u> תכניות מתאר ברמה מחוזית ו/או לאומית.
2	<u>תנאי סף-7'ס</u>	האם מהנדס עיר או מתכנן מחוז שהשתתף במסגרת תפקידו בהנחיה, הובלה ולווי של תכניות מתאר ארציות ומחוזיות, עומד בתנאי הסף הנדרשים?	כנ"ל.
3	<u>תנאי סף-6'ס</u>	האם חוקר בהשגות והתנגדויות לתכנית מתאר ארציות ומחוזיות עומד בתנאי הסף הנדרשים?	כנ"ל.
4	<u>4)6</u>	נבקשכם למחוק סעיף זה באופן שבו לא תיחשב הדרישה המופיעה בסעיף כתנאי סף להשתתפות במכרז. ונבאר: הסעיף הנ"ל אינו מנוסח כתנאי סף וכן לא ניתן לבחון את הדרישה בסעיף בצורה חד משמעית שכן מדובר ב"עדיפות" בלבד.	ההערה מתקבלת. יובהר כי עדיפות זו תבוא לידי ביטוי בניקוד האיכות (נספח 11).
		כמו כן, כן נבקש הבהרה מהו הניסיון המוכח בעבודה כאמור וכיצד הוא יבחן. ככל ולא תתקבל בקשתנו נבקשכם להבהיר כי דרישה זו אינה חלה על דרישות הסף הנדרשות מהיועץ המשפטי של צוות התכנון.	הניסיון המוכח בעבודה כאמור יוצג על ידי המציע בנספח 12 המפרט ניסיון מעשי והמלצות. אנו מוסיפים בנספח משפט המבהיר כי על המציע לצרף מסמכים המעידים על ניסיונו, דוגמאות של עבודות רלוונטיות והמלצות.
5	<u>7.1. (ב)</u>	מבוקש להבהיר כי הניסיון בהכנת תכניות אסטרטגיות יכלול גם ליווי תכניות אסטרטגיות מראשי צוותי ליווי שיעצו למוסדות התכנון ברמות השונות	לא רלוונטי למכרז זה.
6	<u>7.1. (ד)</u>	<u>שאלה בעקבות כנס המציעים:</u> כמות השעות החודשיות שעל ראש הצוות להתחייב אליה (180 ש"ע) נראית מוגזמת. האם ניתן להוריד את כמות השעות החודשיות המקסימאלית הנקובה במכרז?	אנו דורשים מחויבות מלאה של ראש הצוות, עד 180 שעות בחודש.
7	<u>7.2</u>	האם ניתן להציג במשרת האדריכל מתכנן ערים בעל ניסיון רב בעריכת תכניות למגזר הבדואי?	להלן התיקון: א. בעל תואר אקדמי ראשון לפחות באדריכלות ו/או תכנון ערים.
8	<u>7.2</u>	האם ניתן לשקול הגמשת תנאי הסף כך שאדריכל שהכין תכנית מתאר מחוזית לפני 2005 יוכל להתמודד במכרז?	ב. בעל ניסיון מוכח בהכנת תכניות מתאר ברמה מחוזית ו/או לאומית. ג. בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות, ב-10 השנים האחרונות (2005 - 2014), כעורך תכניות מתאר.

מכרז 68/14 תכנית כוללת ליישובי הבדואים בנגב

תשובות	שאלות הבהרה- מכרז 68/14	סעיף	מס' סידורי
הדרישה לא מתקבלת. דרישת הסף לאדריכל נוף מספקת מענה הולם.	מבוקש להבהיר כי דרישות הסף יכללו תואר אקדמי ראשון לפחות גם בעיצוב סביבה.	<u>7.3 א.</u> תהל-אורי ליבנה	9
הדרישה מתקבלת חלקית. יידרש בעל תואר אקדמי עם עדיפות לתואר במשפטים.	האם ניתן להשתמש בשירותיו של מומחה בתחום המקרקעין במגזר הבדואי שאינו משפטן שישתף פעולה יחד עם יועץ משפטי?	<u>7.11</u>	10
הדרישה לא מתקבלת כחלק ממקצועות הליבה בתנאי הסף. מציע שיציע בעלי מקצועות כאלה יוכל לזכות בניקוד נוסף אך זה איננו תנאי סף.	מבוקש להבהיר כי דרישות סף יכללו תואר אקדמי בתחום גיאולוגיה או תחום רלוונטי אחר	<u>12.7 א.</u>	11
התשובה צריכה להיות בתכנית העבודה שהיא חלק מובנה מהצעת המציע. ראה סעי' 8 ח. טופס ההצעה הכספית בנספח 13 שונה בהתאם לנאמר בהערה זו.	מנתוני המכרז לא ברורים גבולות התוצר המבוקש של תכנית המתאר. האם התכנית אמורה לכלול רצף טריטוריאלי של שטח הביניים בין היישובים, לרבות ייעודי הקרקע הנכללים בהם, או את אתרי היישובים הבדואים (ותיקים וחדשים) בלבד? אם כן, האם בהתייחס ליישובים חדשים מוצעים השינויים בתמ"מ יהיו במסגרת סימבול או במסגרת הגדרת השטח הנדרש לכל יישוב חדש? למותר לציין כי היקף תשומת העבודה הנדרשת שונה בכל מתכונת.	<u>8</u>	12
ישיבות העבודה תתקיימנה במשרדי המטה של משרד החקלאות, או ברשות הבדואים בבאר שבע, או ביישובי הבדואים בנגב או במשרד הפנים מחוז דרום / ירושלים.	מבוקש לציין היכן יתקיימו ישיבות העבודה.	<u>10 ב.</u>	13
הבקשה מתקבלת.	האם ניתן לקבל את המכרז בפורמט WORD?	<u>11</u>	14
הבקשה נדחית.	מבוקש להבהיר כי הנספח יהיה מבוסס במלואו על הצעת הספק.	<u>24 א.)</u>	15
הבקשה נדחית.	מבוקש לציין כי קווי היסוד וההנחיות יהיו במסגרת תכולת ההסכם ולא ירחיבו אותו.	<u>2 א.)</u> <u>להסכם</u>	16
הבקשה נדחית.	יש להגביל את האחריות לנזקים ישירים בלבד.	<u>8 להסכם</u>	17
הבקשה נדחית.	מבוקש לכתוב במפורש כי השיפוי כפוף לכך שניהול ההגנה בתביעה הועבר במלואו לנותן השירותים. המשרד לא יתפשר ולא יודה בכל נושא ובכל תביעה ללא קבלת אישור נותן השירותים מראש ובכתב.	<u>8 (3)</u> <u>להסכם</u>	18
הבקשה נדחית.	יש להגביל את זכות המשרד להפרות יסודיות בלבד על ידי נותן השירותים.	<u>10 (2)</u> <u>להסכם</u> תהל-אורי ליבנה	19
הבקשה נדחית.	חילוט בערבות יבוצע בגין הפרות יסודיות בלבד.	<u>11</u> <u>להסכם</u> תהל – אורי ליבנה	20

מכרז 68/14 תכנית כוללת ליישובי הבדואים בנגב

מס' סידורי	סעיף	שאלות הבהרה- מכרז 68/14	תשובות
21	13(3) להסכם תהל-אורי ליבנה	זכות הקיזוז תהא לפי כל דין.	הבקשה נדחית.
22	5(ט) ערבות	חוסר התאמה בין המספר לתיאור במילים	יש להתאים את הסכום במלל לסכום במספרים.
23	פגש מציעים 1	התבקשה התייחסות לתהליכי התכנון הקיימים והפעילים	אנו מודעים לכך שיש עשייה רבה בשטח ועלינו להבטיח שזו לא תיפגע מההליכים המוצעים. יתווספו סעיפים במכרז לשם כך. יש מספר נקודות מוצא. מצד אחד יש החלטות ממשלה שאנו מחויבים להן, יש עבודת תכנון שאנו מחויבים לה. מצד שני יש עבודות וולונטריות מהשטח, כמו למשל התכנית של "במקום". יש המון קצוות שצריך לבוא ולתכלל בעבודה זו. עמדנו על חשיבות שיתוף הציבור. אנחנו יחד עם רשות הבדואים נציג את גבולות הגזרה כמזמיני העבודה.
24	פגש מציעים 1	התבקשנו להתייחס לזיקה בין מכרז 68/2014 למכרז 69/2014	הכוונה היא לסנכרן בין המכרז של התכנית האסטרטגית למכרז של תכנית המתאר. שתיהן תזנה אחת את השנייה. שיקול הדעת לגבי הפרדת המכרזים ובחירת המציעים נשען על תכנית עבודה שעל המציעים להגיש. העבודה צריכה להיערך במקביל ולהזין אחת את השנייה. איננו יכולים להיכנס לתהליך ארוך טווח שיכול להסתיים בעוד 3 שנים. אנו מצפים שהמציעים יציעו איך להגיע לתוצאות המקוות כאשר העבודה תקודם במקביל בשני התהליכים.
25	פגש מציעים 1	האם ניתן להשתמש בצוות תכנון אחד לשני המכרזים?	חוץ ממובילי המכרזים, שאר היועצים יכולים להיות במידת הצורך בשתי התכניות במידה ותזכו בשתייהן. לא פסלנו את האפשרות שהיועצים יהיו בשני התהליכים גם יחד.
26	פגש מציעים 1	מהו מקומם של משרדי ממשלה בתהליך?	הכוונה לפעול בוועדת ההיגוי לעבודה בין-משרדית עם משרדי ממשלה רלוונטיים.
27	פגש מציעים 1	האם ניתן לקבל חומר רקע על תהליך התכנון האסטרטגי עד כה?	עיקרי התכנון האסטרטגי הכולל ומידע על בדיקות ההיתכנות – יוכן ויימסר למשתתפים לאחר פגש המציעים השני.
28	פגש מציעים 1	האם ניתן להגיש שאלות נוספות ועד מתי?	הגשת שאלות נוספות תתאפשר עד למועד הנקוב בטבלת התאריכים לעיל.

מכרז 68/14 תכנית כוללת ליישובי הבדואים בנגב

תשובות	שאלות הבהרה- מכרז 68/14	סעיף	מס' סידורי
<p>חומרי המכרז זמינים ונגישים באתר המכרזים. התשלום למשרד מהווה דמי השתתפות בלבד ואיננו מייצג עלות רכישה. חובה להשלים את תשלום דמי ההשתתפות בטרם הגשת ההצעה.</p>	<p>האם חובה לשלם על רכישת מסמכי המכרז לפני פגש המציעים?</p>	<p align="center"><u>פגש</u> <u>מציעים 1</u></p>	<p align="center">29</p>
<p>היועץ החקלאי נחוץ לעניין היבטים כלכליים ותעסוקתיים של החקלאות ולא דווקא בהיבט האגרונומי. על כן נדרשת השכלה בתחום הכלכלה החקלאית.</p>	<p>האם ניתן למנות אגרונום כמתכנן חקלאי?</p>	<p align="center"><u>פגש</u> <u>מציעים 1</u></p>	<p align="center">30</p>